

Sitzungsvorlage

Gremium	Datum	Status	TOP
19 - Infrastruktur und Umweltausschuss Leck	14.05.2024	öffentlich	10.
19 - Haupt- und Finanzausschuss Leck	23.05.2024	öffentlich	5.
19 - Gemeindevertretung Leck	30.05.2024	öffentlich	11.

Beratung und Beschlussfassung über die Nachnutzung und Renovierung der ehemaligen Räumlichkeiten des Finanzamtes im Erdgeschoss des Rathauses -DS 60/2024 -

Beschlussvorschlag:

Die Renovierungs- und Änderungsarbeiten werden wie unten beschrieben sowie gemäß der Anlage aufgezeichnet durchgeführt und der Nutzung der Räumlichkeiten durch den Geschichts- und Bürgerfestverein wird zugestimmt.

Auswirkung/en:

- im Rahmen des Haushalts keine finanzielle Auswirkung umsatzsteuerrelevant
 über- oder außerplanmäßige Aufwendung/Auszahlung - Produktsachkonto:
 Kinder- und Jugendbeteiligung - § 47 f GO

Sachverhalt:

Der ehemalige Trakt des Finanzamtes im Erdgeschoss des Rathauses wäre in der Nachnutzung in Kombination durch den Geschichts- und den Bürgerfestverein möglich. Nach einer Begehung mit den Vorsitzenden sind einige Änderungen nötig.

Um einen ausreichend großen Besprechungsraum für den Bürgerfestverein herzustellen, sollen die beiden hinteren Räume auf der rechten Seite (vom Haupteingang kommend), in der Anlage Nummer 5 und 6, zusammengelegt werden. Dafür muss eine Wand abgerissen werden. Zudem soll ein Durchbruch zwischen zwei Büros hergestellt werden. Dieser soll zwischen den Räumen 3 und 4 auf der rechten Seite erfolgen. Diese Räumlichkeiten sollen gemeinsam durch beide Vereine genutzt werden.

Auf der linken Seite des Flures soll ebenfalls die Wand zwischen den Räumen 8 und 9 entfernt werden. Diese Räumlichkeiten werden dann vom Geschichtsverein genutzt.

In den so neu geschaffenen Räumen müssen neue Bodenbeläge verlegt werden. Dafür würde die Gemeinde eine Fachfirma beauftragen. Diese Arbeiten würden in den Räumen 5, 6 und 8 erfolgen. Raum 9 hat bereits einen neuen Bodenbelag aus Nadelfilz.

Außerdem soll die Leichtbauwand zum hinteren Ausgang abgebrochen werden, so dass diese Räume wieder zum Flurbereich geöffnet werden. Daraus entsteht ein separater Eingang zu den Räumlichkeiten von der Ecke Marktstraße - Peter-Ox-Straße.

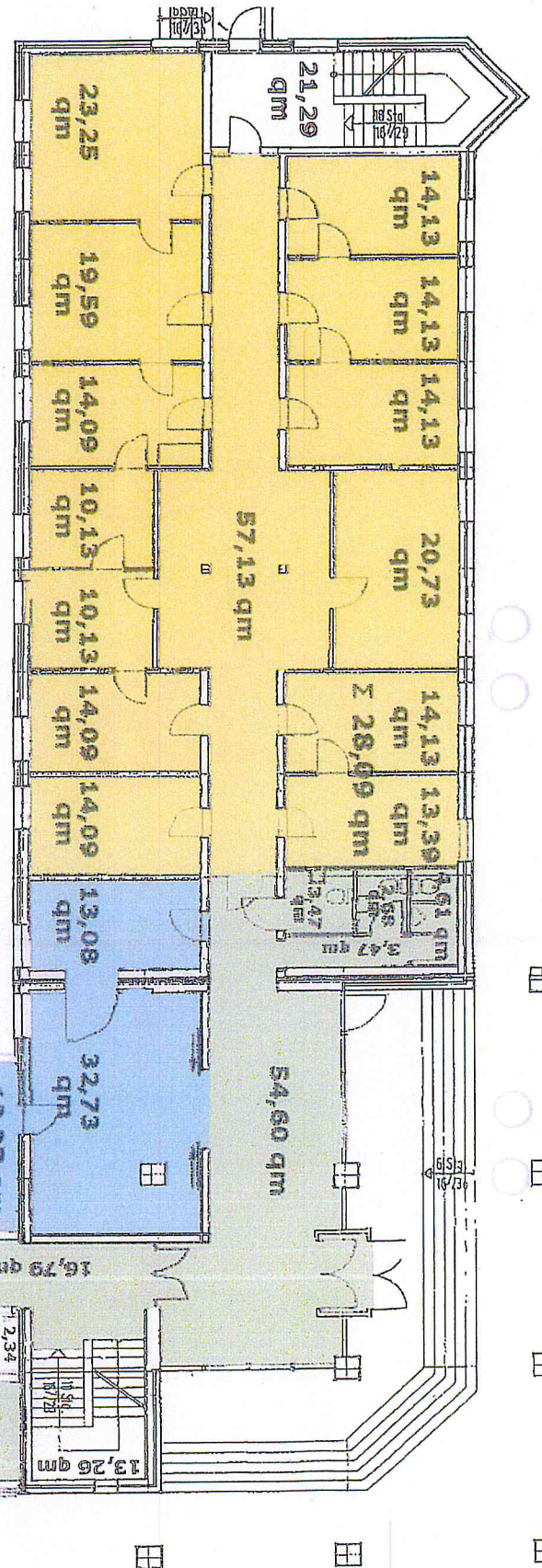
Alle Wände, die abgebrochen werden sollen, sind Leichtbauwände. Diverse Abrissarbeiten und eventuelle kleine Änderungen der Elektroleitungen werden in Eigenleistung ausgeführt. Dies gilt auch für kleine Anstricharbeiten.

Für das Abrissmaterial würde die Gemeinde einen Container bestellen.

i.A. gez. Björn Christiansen

Amtsleiter zur Kenntnis: zur Kenntnis genommen! Elektr. unterschrieben.

Bürgermeister: Zur Vorlage erkläre ich mein Einverständnis gemäß § 3 Abs. 1 Amtsordnung.
Elektronisch unterschrieben am 29.04.2024



KOMMUNAL-VERWALTUNGSGEBÄUDE LECK
NUTZUNGEN EG

GESAMT
qm

NUTZUNG AMT KARTEN	253,71
NUTZUNG GEMEINSCHAFTSLECK	262,13
NUTZUNG 7	94,83
NUTZUNGSSÄLE	19,07
NUTZUNG FÜR	50,50
NUTZUNG NICHT	
SCHENBAR	

neuer Bodenbelag in den Räumen
5 und 6 sowie 8

XXX = Abbruch der Leichtbauwände

